

Für Kobern-Gondorf-Dreckenach

Für Kobern-Gondorf-Dreckenach, Obermarkstr. 119A, 56330 Kobern-Gondorf

An den
Bürgermeister
der Ortsgemeinde Kobern-Gondorf
Herrn Werner Wolff
Lennigstraße
56330 Kobern-Gondorf

**Wählervereinigung
Für Kobern-Gondorf-Dreckenach
Obermarkstraße 119A
56330 Kobern-Gondorf**

Vorsitzender Michael Dötsch
Telefon: 0 26 07 – 96 01 96
mdoetsch@rz-online.de

Kobern-Gondorf, 15.09.2004

Durchführung einer Informationsveranstaltung für die Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde Kobern-Gondorf Antrag zur Tagesordnung der Sitzung des Ortsgemeinderates am 27.09.2004

Sehr geehrter Herr Wolff,

die Fraktion der Wählervereinigung Für Kobern-Gondorf-Dreckenach beantragt für die kommende Sitzung des Ortsgemeinderates am 27. September 2004 folgenden Punkt auf die Tagesordnung aufzunehmen:

Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung einer Informationsveranstaltung für die Bürgerinnen und Bürger zur Städtebausanierung - Antrag der Wählervereinigung Für Kobern-Gondorf-Dreckenach

Hierzu schlagen wir folgenden Beschlussvorschlag vor:

Die Ortsgemeindeverwaltung wird beauftragt, kurzfristig, möglichst im Oktober oder November dieses Jahres, eine Informationsveranstaltung für die Bürgerinnen und Bürger der Ortsgemeinde, insbesondere für die betroffenen Anwohner im Ortskern von Kobern, zur Städtebausanierung durchzuführen.

Begründung:

Die Eintragung der Sanierungsvermerke in die Grundbücher der Grundstückseigentümer im Sanierungsgebiet hat zu erheblichen Verunsicherungen bei den Bürgern geführt. Viele Anwohner haben uns gegenüber ihren Unmut über eine unzureichende Information geäußert, andere haben Einspruch erhoben oder sogar Widerspruch eingelegt.

Entsprechend den Regelungen des BauGB sollen die Betroffenen zur Mitwirkung bei der Sanierung angeregt werden. Dies setzt eine frühzeitige und umfängliche Information über die einzelnen Schritte im Sanierungsverfahren voraus. Bezüglich der Eintragung des Sanierungsvermerkes ist dies nicht erfolgt. Eine Kenntnis über die Folgen, über Vor- und Nachteile liegt nach Meinung unserer Wählervereinigung daher überwiegend nicht vor.

Wenn wir als Ortsgemeinde Kobern-Gondorf Erfolg mit der Städtebausanierung haben möchten, müssen wir die Bürger umfassend informieren, sie für die Ziele der Sanierung begeistern und um Unterstützung und Mitarbeit werben. Ohne die Bürgerschaft wird die Städ-

tebausanierung ohne durchschlagende Wirkung bleiben, nicht die gewünschte positive Entwicklung bringen.

Wir müssen daher im Interesse der Bürgerschaft als einen Schritt kurzfristig eine Informationsveranstaltung durchführen, in der, möglichst mit externem Sachverstand, auf die bestehenden Fragen eingegangen wird.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Dötsch, Vorsitzender